



Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne: 1.12.2022  
Vyznačeno dne: 14.12.2022  
Vyznačil: Ing. ANETA  
HAUPTOVA



CRDUX00JRR4S

## DRÁŽNÍ ÚŘAD, NERUDOVA 1, 779 00 OLOMOUC

Sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc

Sp. zn.: MO-SDO0263/22-9/Hn

V Olomouci dne 3. listopadu 2022

Č. j.: DUCR-67154/22/Hn

Telefon: +420 972 741 315 (linka 222)

Oprávněná úřední osoba: Hauptová Aneta Ing.

E-mail: hauptova@duc.r.cz

### SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s § 94j stavebního zákona

#### v y d á v á

na základě výsledku provedeného společného územního a stavebního řízení podle § 94p odst. 1  
a v souladu s § 115 odst. 2 stavebního zákona

#### s p o l e č n é p o v o l e n í

pro soubor staveb:

### „Rozvoj areálu vozovny DPMB, a.s. Slatina“

#### v rozsahu:

*Stavba hlavní:*

#### **Stavební část a sdělovací zařízení:**

- SO 101 – parkovací objekt
- SO 102 – trolejbusová hala
- SO 103 – myčka podvozků
- SO 104 – diagnostická hala
- SO 105 – centrální odpadové hospodářství
- SO 106 – vrátnice-východ
- SO 107 – výpravna
- SO 108 – archiv-západ
- SO 109 – vrátnice-západ
- SO 110 – archiv-východ
- SO 111 – rekonstrukce a nové oplocení
- SO 112 – zastřešení 2.NP parkovacího objektu

#### **Inženýrské objekty a trakční a energetická zařízení:**

- IO 301 – úprava zpevněných ploch
- IO 401 – rekonstrukce a nové areálové rozvody NN
- IO 402 – rekonstrukce a nová areálová kanalizace
- IO 403 – rekonstrukce a nový areálový vodovod
- IO 404 – rekonstrukce a nové areálové rozvody kabelů DPMB - SLP kabely
- IO 405 – rekonstrukce a nové areálové rozvody CCTV
- IO 406 – rekonstrukce a nové areálové rozvody kabelů DPMB - napájecí kabely trolejového vedení
- IO 408 – výměňková stanice
- IO 411 – úprava trafostanice

- IO 412 – rekonstrukce a nový areálový rozvod VO
- IO 413 – rekonstrukce a nový areálový teplovod
- IO 414 – kabelovod
- IO 415 – dopravní značení
- IO 601 – signalizační zařízení
- IO 701 – rekonstrukce a nové trolejové vedení – areál

#### **Technologická zařízení:**

- PS 501 – myčka trolejbusů
- PS 502 – myčka autobusů
- PS 512 – centrální vysavač
- PS 513 – kompresorovna

*Stavba vedlejší:*

#### **Inženýrské objekty:**

- IO 302 – sadové úpravy
- IO 407 – přeložka horkovodu + přípojka horkovodu
- IO 409 – přeložka kabely SLP-CETIN
- IO 410 – přeložka kabely SLP-TSB

#### **Technologická zařízení:**

- PS 503 – čistírna odpadních vod pro autobusy
- PS 504 – čistírna odpadních vod pro trolejbusy
- PS 505 – retenční nádrž-A
- PS 506 – retenční nádrž pro centrální odpadové hospodářství
- PS 507 – retenční nádrž pro diagnostickou halu a myčku podvozků
- PS 508 – retenční nádrž-B
- PS 509 – odlučovač ropných-A
- PS 510 – odlučovač ropných-B
- PS 511 – odlučovač ropných látek pro myčku podvozků

#### **Umístění stavby:**

Na pozemcích parc. č. **2605/1** (ostatní plocha – jiná plocha), **2606/14** (ostatní plocha – jiná plocha), **2605/5** (zastavěná plocha a nádvoří), součástí je stavba (jiná stavba) bez č.p./č.e., **2605/17** (ostatní plocha – jiná plocha), **2605/4** (zastavěná plocha a nádvoří), součástí je stavba (jiná stavba) bez č.p./č.e., **2606/13** (ostatní plocha – jiná plocha), **2605/16** (ostatní plocha – jiná plocha), **2605/3**, **2606/12** (ostatní plocha – jiná plocha), **2605/15** (ostatní plocha – jiná plocha), **2605/2** (zastavěná plocha a nádvoří), součástí je stavba (jiná stavba) bez č.p./č.e., **2606/11** (ostatní plocha – jiná plocha), **2605/14** (ostatní plocha – jiná plocha), **2606/10** (ostatní plocha – jiná plocha), **2606/9** (ostatní plocha – jiná plocha), **2605/22** (ostatní plocha – jiná plocha), **2606/8** (ostatní plocha – jiná plocha), **2605/12** (ostatní plocha – jiná plocha), **2605/21** (ostatní plocha – jiná plocha), **2606/7** (ostatní plocha – jiná plocha), **2606/4** (zastavěná plocha a nádvoří), součástí je stavba (jiná stavba) bez č.p./č.e., **2606/6** (ostatní plocha – jiná plocha), **505/6** (zastavěná plocha a nádvoří), součástí je stavba (jiná stavba) bez č.p./č.e., **505/7** (zastavěná plocha a nádvoří), součástí je stavba (garáž) bez č.p./č.e., **2606/1** (ostatní plocha – jiná plocha), **3555** (zastavěná plocha a nádvoří), součástí je stavba (jiná stavba) bez č.p./č.e., **3551** (zastavěná plocha a nádvoří), součástí je stavba (jiná stavba) bez č.p./č.e., **3553** (zastavěná plocha a nádvoří), součástí je stavba (jiná stavba) bez č.p./č.e., **3552** (zastavěná plocha a nádvoří), součástí je stavba (jiná stavba) bez č.p./č.e., **505/2** (ostatní plocha – jiná plocha), **3554** (zastavěná plocha a nádvoří), součástí je stavba (jiná stavba) bez č.p./č.e., **3556** (zastavěná plocha a nádvoří), součástí je stavba (jiná stavba) bez č.p./č.e., **3557** (zastavěná plocha a nádvoří), součástí je stavba (jiná stavba) bez č.p./č.e., **3558** (zastavěná plocha a nádvoří), součástí je stavba (jiná stavba) bez č.p./č.e., **3550** (ostatní plocha – ostatní komunikace), **3560** (zastavěná plocha a nádvoří), součástí je stavba (jiná stavba) bez č.p./č.e., **505/11** (ostatní plocha – jiná plocha), **505/10** (ostatní plocha – jiná plocha), **2605/20** (ostatní plocha – jiná plocha), **2605/19** (ostatní plocha – jiná plocha), **505/12** (ostatní plocha – jiná plocha), **3562** (zastavěná plocha a nádvoří), součástí je stavba (jiná stavba) bez č.p./č.e., **3594** (zastavěná plocha a nádvoří), součástí je stavba (jiná stavba) bez č.p./č.e. v k. ú. Slatina, obec Brno, okres Brno-město.



### **Popis stavby:**

Dle předložené projektové dokumentace se jedná o rozvoj areálu vozovny, z důvodu přesunu trolejbusů z vozovny Husovice do areálu vozovny ve Slatině. Areál bude sloužit jako vozovna autobusové a trolejbusové dopravy Dopravního podniku města Brna. Ve vozovně budou vozidla parkována, servisována a opravována. Bude přistaven nový parkovací dům spolu s přidruženými objekty a technologiemi k údržbě a opravě vozidel trolejbusové dopravy. Objekty pro provoz a údržbu stávající autobusové dopravy budou zachovány.

#### *SO 101 – parkovací objekt*

Parkovací objekt je navržený jako dvoupodlažní prefabrikovaný železobetonový skelet vyneseny na žb. sloupech, založený na žb. patkách, které navazují na žb. piloty. Stropní desky jsou vyneseny prefabrikovanými žb. průvlaky a trámy, které jsou osazeny na sloupech. Jižní část objektu s rampami je navržena jako monolitická žb. konstrukce.

Vertikální pohyb osob zajišťuje výtah uprostřed dispozice a 3 úniková schodiště, dvě na severní straně a jedno na straně jižní. Ke stoupání vozidel slouží rampy na jižní straně.

Povrch prvního nadzemního podlaží tvoří asfaltová vozovka spádovaná k vestavěnému objektu trolejbusové haly. Navazující rampa do druhého nadzemního podlaží je železobetonová se zabudovaným teplovodním vyhříváním. Na této rampě a v celém druhém nadzemním podlaží, tvoří povrch betonová protiskluzná stěrka uzpůsobená pro pojezd vozidel. Zábradlí je tvořeno ocelovými svodidly a ocelovou podsvícenou klecí kolem lemu celého objektu. Prostor 2.NP nebude zastřešený, je zde navržena prefabrikovaná žb. konstrukce pro možnost budoucího vynesení technologie (např. fotovoltaické panely nebo osvětlení).

#### *SO 102 – trolejbusová hala*

Trolejbusová hala je navržena jako třípodlažní objekt vestavěný do parkovacího objektu SO 101. Primární nosná konstrukce je prefabrikovaný železobetonový skelet s průvlaky a trámovým stropem. Tato konstrukce je doplněna o nosné stěny z vylívaných betonových tvárnic ztraceného bednění, příčky z keramických tvárnic a instalační předstěny z tvárnic póroboetonových. Stropy vestavěné části jsou železobetonové monolitické. Obálku budovy tvoří tepelně izolační panely vynesené ocelovými profily nebo zavěšené ze stropu parkovacího objektu. Objekt je založen na železobetonových patkách, na které navazují piloty. Denní osvětlení v hale zajišťují světlovody. Na podlahy je použita stěrka odolná vůči pojezdu vozidel. Okna jsou plastová. Ve 2.NP se po obvodu střední části, kde je umístěno zázemí, nachází pochozí plošina se sklápěcími lávkami pro přístup na střechu vozidel.

#### *SO 103 – myčka podvozků*

Konstrukci tvoří železobetonový prefabrikovaný skelet a vyzdívka keramickými tvárnicemi. Vnitřní strana je opláštěná keramickým obkladem a hydroizolační stěrkou. Jednoplášťová plochá střecha je vynesena železobetonovou monolitickou deskou. Základy jsou železobetonovou kombinací prefabrikovaných patek a pásových základů. Podlaha je opatřena protiskluznou stěrkou pro pojezd vozidel. Myčka má prostor pro jedno vozidlo. Objekt je vybaven vraty s prostupem pro trolejové vedení.

#### *SO 104 – diagnostická hala*

Diagnostická hala je navržena jako dvoupodlažní. Nosný systém tvoří železobetonové prefabrikované rámy, které jsou dále opláštěny tepelně izolačními panely. Základy jsou navrženy železobetonové z prefabrikovaných patek navazujících na žb. piloty. Na podlahy je použita stěrka odolná vůči pojezdu vozidel. Okna jsou plastová. Na střeše jsou osazeny systémové světlíky. Střecha je z tepelně izolačních panelů nesených podélnými ocelovými I profily. Diagnostická hala je vybavena vraty s prostupem pro trolejové vedení. V této hale je prostor celkem pro 4 vozidla. Vnitřní stěny jsou z vylívaných betonových tvárnic a keramických tvárnic. Instalační předstěny jsou tvořeny póroboetonovými tvárnicemi. Po obvodu střední části, kde se nachází zázemí, je osazena pochozí plošina pro přístup na střechu vozidel.

#### *SO 105 – centrální odpadové hospodářství*

Objekt centrálního odpadového hospodářství je navržen jako jednopodlažní. Nosnou konstrukci tvoří kombinace ocelových sloupů a vylívaných betonových tvárnic. Střecha je z trapézových plechů nesených ocelovými profily. Objekt je založen na železobetonových pasech a patkách pod ocelovými sloupy. Slouží k uskladnění a třídění odpadu z areálu. Nachází se zde samostatné kontejnery na: bioodpady, plast, sklo, dřevo, směsný odpad – skládka, směsný odpad – spalovna, železo. V samostatně konstrukčně oddělené

místnosti se nachází kontejnery na nebezpečný odpad a zářivky Odpady budou pravidelně odváženy externí firmou.

#### *SO 106 – vrátnice-východ*

Vrátnice je z modulového systému KOMA připojeného na síť. Objekt vrátnice je přesunut ze stávající pozice u západního vjezdu do areálu vozovny. Kontejner je založen na železobetonových pasech. Slouží pro obsluhu vjezdu včetně zázemí pro vrátného. Nachází se zde ústředna elektrické požární signalizace a vyústění kamerového systému. Na kontejneru je provedena zelená střecha.

#### *SO 107 – výpravna*

Jedná se o rekonstrukci 1.NP ve stávající provozní budově a prostorách archivu. Obvodové konstrukce jižní a východní fasády zůstávají beze změny. U zbylých dvou dochází v 1. NP k odstranění stávajících a vytvoření nových otvorů pro dveře a okna. Vnitřní dělicí konstrukce budou dozděny z keramických tvárnic. Instalační předstěny tvoří pórobetonové tvárnice. Nové okenní výplně jsou plastové. V rekonstruovaném objektu dochází převážně k doplnění hygienického zázemí a rozčlenění několika místností pro lepší využití v nově navrženém provozu. Provoz výpravny nijak nenarušuje provoz kanceláří ve 2.NP, jelikož se oba provozy míjí. Nejfrekventovanější je výpravna ráno kolem 6. hodiny a večer kolem 22. hodiny, zatímco kanceláře mají běžný osmihodinový provoz.

#### *SO 108 – archiv-západ*

Jedná se o novostavbu archivu o dvou nadzemních podlažích vedle stávající severní haly pro autobusy. Obvodové konstrukce budou tvořeny keramickými tvárnicemi s kontaktním zateplovacím systémem. Vnitřní konstrukce jsou z keramických tvárnic. Instalační předstěny jsou z pórobetonových tvárnic. Stropy jsou tvořeny železobetonovými spirally s žb. nadbetonávkou. Stavba je založena na železobetonových základových pasech, okenní a dveřní výplně jsou plastové. Obě podlaží jsou propojena schodištěm a nákladním výtahem.

#### *SO 109 – vrátnice-západ*

Jedná se o nový objekt z modulového systému KOMA. Kontejner je založen na železobetonových pasech. Slouží pro obsluhu vjezdu v západní části areálu. Nachází se zde prostory vrátného včetně zázemí a technické místnosti. Na objektu bude provedena zelená střecha.

#### *SO 110 – archiv-východ*

Jedná se o novostavbu archivu o dvou nadzemních podlažích. Obvodové konstrukce budou tvořeny keramickými tvárnicemi s kontaktním zateplovacím systémem. Vnitřní konstrukce jsou navrženy z keramických tvárnic, instalační předstěny jsou z pórobetonových tvárnic. Stropy budou tvořeny železobetonovými spirally s žb. nadbetonávkou. Stavba je založena na železobetonových základových pasech. Okenní a dveřní výplně jsou plastové. Obě podlaží budou propojena schodištěm a nákladním výtahem.

#### *SO 111 – rekonstrukce a nové oplocení*

Jedná se o nové oplocení kolem nových parkovacích stání pro osobní automobily zaměstnanců DPMB v západní části areálu, a rekonstrukci stávajícího oplocení areálu v místech, kde je již stávající oplocení nevyhovující.

#### *SO 112 – zastřešení 2.NP parkovacího objektu*

Prostor 2.NP parkovacího objektu nebude zastřešený, je zde pouze navržena prefabrikovaná žb. konstrukce pro možnost budoucího vynesení technologie (např. fotovoltaické panely nebo osvětlení).

#### *IO 301 – úprava zpevněných ploch*

Jedná se o rekonstrukci stávajících zpevněných ploch v celém areálu vozovny. V částech, ve kterých budou zbourány nebo vybudovány nové objekty budou zpevněné plochy rekonstruovány včetně všech podkladních vrstev. V ostatních částech areálu budou stávající zpevněné plochy opatřeny pouze nových obrusem.



#### *IO 302 – sadové úpravy*

Jedná se o vyspravení stávajících zelených ploch na hranici nových rekonstruovaných zpevněných ploch nebo výstavby nových objektů.

#### *IO 401 – rekonstrukce a nové areálové rozvody NN*

Objekt IO401 řeší rekonstrukce a nové kabelové rozvody NN v areálu vozovny. Napojení kabelových vedení bude v objektu stávající trafostanice IO 411.

#### *IO 402 – rekonstrukce a nová areálová kanalizace*

V inženýrském objektu se řeší přeložení stávajících splaškových a jednotných kanalizací a dále přeložení dešťových kanalizací. Odvodnění povrchových úprav je řešeno liniovým odvodněním. Napojení na kanalizaci bude řešeno do nejbližší kanalizace podle výrobků liniových žlabů. V případě funkčních stávajících kanalizačních přípojek napojených na bourané kanalizační potrubí, bude toto potrubí dočasně přeloženo provizorním žlábkem potrubím, alternativně čerpáním, mimo prostor staveniště do stávající kanalizace. Všechny funkční přípojky budou následně přepojeny na nové kanalizační potrubí.

#### *IO 403 – rekonstrukce a nový areálový vodovod*

V inženýrském objektu se řeší přeložení stávajících vodovodů a opravu stávajících vodovodů. V případě funkčních stávajících přípojek napojených na bourané potrubí, bude toto potrubí dočasně přeloženo provizorním potrubím nebo dočasně odstaveno, podle potřeb investora. Všechny funkční přípojky budou následně přepojeny na nové vodovodní potrubí.

#### *IO 404 – rekonstrukce a nové areálové rozvody kabelů DPMB - SLP kabely*

Objekt IO404 řeší rekonstrukci stávajících a položení nových SLP kabelů vnitropodnikové datové sítě v areálu vozovny.

#### *IO 405 – rekonstrukce a nové areálové rozvody CCTV*

Objekt IO405 řeší systém nových areálových rozvodů a umístění CCTV.

#### *IO 406 – rekonstrukce a nové areálové rozvody kabelů DPMB - napájecí kabely trolejového vedení*

Objekt IO 406 řeší rozvody a napájení trolejového vedení v areálu vozovny Slatina. Trolejové vedení bude napájeno z měničny MR Jedovnická. Výstavba nové měčny včetně kabelovodu s přírodními napájecími kabely do areálu vozovny je jinou investiční akcí, která není součástí tohoto projektu.

#### *IO 407 – přeložka horkovodu + přípojka horkovodu*

Objektu IO407 zahrnuje přeložku stávajícího horkovodní řadu 2×DN250/450, který prochází areálem vozovny DPmB a horkovodní přípojku 2×DN150/280 do nové centrální výměňkové stanice v objektu SO102 Trolejbusová hala. Horkovodní potrubí je v majetku Teplárny Brno, a.s.

#### *IO 408 – výměňková stanice*

Stávající areál DPmB Slatina je napojen na soustavu centrálního zásobování teplem (dále CZT). V areálu se nachází v samostatně umístěné budově centrální výměňková stanice. Protože dojde k rekonstrukci části areálu, bourání některých objektů a výstavbě objektů nových, bude centrální výměňková stanice umístěna v novém prostoru v objektu SO102 Trolejbusová hala a bude k ní přivedena nová horkovodní přípojka z hlavního řadu CZT.

#### *IO 409 – přeložka kabely SLP-CETIN*

V rámci IO409 bude část stávajícího vedení slp kabelů ve vlastnictví CETIN vedených v severozápadní části areálu vozovny odstraněno a přeloženo.

#### *IO 410 – přeložka kabely SLP-TSB*

V rámci objektu IO410 dojde k odstranění a přeložení části stávajícího optického kabelového vedení v severozápadní části areálu vozovny ve vlastnictví technických sítí Brno (TSB).

#### *IO 411 – úprava trafostanice*

V rámci objektu IO411 dojde k úpravě stávající trafostanice, ve které se počítá s výměnou 2 ks suchých transformátorů a výměnou hlavních silových rozvaděčů.

#### *IO 412 – rekonstrukce a nový areálový rozvod VO*

Objekt IO412 řeší nové veřejné osvětlení v areálu vozovny Slatina. Osvětlení je rozděleno a napájeno na části z různých rozvodů.

#### *IO 413 – rekonstrukce a nový areálový teplovod*

Stávající areál DPmB Slatina je napojen na soustavu centrálního zásobování teplem (dále CZT). Horkovod zásobuje výměníkovou stanicí horká voda/topná voda. V rámci areálu jsou většinou v průchozích kanálech rozvedeny teplovody k jednotlivým halám. Teplovody v jednotlivých předávacích místech objektů vstupují do rozdělovačů, kde se topná voda dělí do jednotlivých topných větví pro ÚT a VZT. Topné větve jsou opatřeny směšovacími uzly a čerpadly. Protože dojde k rekonstrukci části areálu, bourání některých objektů a výstavbě objektů nových, je nutné některé stávající teplovody propojit s novou výměníkovou stanicí a přeložit teplovod směr stávající Archiv a Ubytovna (východní část).

#### *IO 414 – kabelovod*

Objekt IO414 řeší výstavbu rozvodů plastových multikanálů po celém areálu vozovny pro vedení silnoproudých a slaboproudých kabelů.

#### *IO 415 – dopravní značení*

Objekt IO415 řeší veškeré vodorovné a svislé dopravní značení v celém vnitřním areálu vozovny.

#### *IO 601 – signalizační zařízení*

Jedná se o nový systém automatického stavění trolejové cesty a navazující signalizační zařízení pro provoz trolejbusové dopravy v areálu vozovny.

#### *IO 701 – rekonstrukce a nové trolejové vedení – areál*

Objekt IO701 řeší odstranění stávajícího trolejového vedení v západní části areálu, a nové rozvody trolejového vedení po celém areálu vozovny. Trolejové vedení bude napojeno ve stávajícím místě západního vjezdu do areálu vozovny.

#### *PS 501 – Myčka trolejbusů a PS 502 – Myčka autobusů*

Ve stavebním objektu SO 102 Trolejbusová hala budou umístěny 2 mycí linky, jedna pro autobusy a druhá pro trolejbusy. Průjezdová mycí linka je určena především pro mytí trolejbusů a autobusů. Maximální mycí výška je 3500 mm a maximální šířka vozidel je 2600 mm. Mycí linka je určena pro mytí až 28 trolejbusů/hodinu. Na každém bočním dílu jsou na výklopných ramenech asymetricky umístěny boční kartáče. Celkem má tedy mycí linka 4 boční kartáče, které umí umýt přední boční a zadní strany autobusu. Mycí linka je vhodná pro všechny typy trolejbusů se sklopnými nebo odnímatelnými zrcadly.

#### *PS 503 – čistírna odpadních vod pro autobusy a PS 504 – čistírna odpadních vod pro trolejbusy*

Ve stavebním objektu SO 102 Trolejbusová hala budou umístěny 2 čistírny odpadních vod, jedna pro autobusy a druhá pro trolejbusy. Čistírna odpadních vod je určena pro čištění odpadních vod z provozu myček, jednak pro vypouštění předčištěných odpadních vod a jednak k jejímu následnému využití v recirkulaci. Jedná se o čištění odpadních vod, kde lze odstranit znečištění vod procesem chemického srážení. Využívá se obecně známý princip chemické koagulace, vytvoření vloček, které na sebe dokážou sorbovat znečišťující koloidní a jiné látky. Vytvořené vločky jsou následně odlučovány gravitačně sedimentací. Čistírna pracuje na základě procesu chemické koagulace, sedimentace primárních a sekundárních kalů a následné mechanické filtrace čištěné odpadní vody. Základní částí čistírny tvoří sedimentační jímka, okruh dávkování vločkovače, okruh filtrace, rozvaděč a zásobní nádrž.

#### *PS 505 – retenční nádrž - A*

Vzhledem k tomu, že plocha SO101 Parkovací objekt je velkého rozsahu, jsou rozvody rozděleny do dvou větví. Retenční nádrž PS505 odvodňuje jižní polovinu. Bude dodána na stavbu jako železobetonový prefabrikát. Tato nádrž o vysokém objemu bude tvořena segmenty, spojovanými přes vodotěsné zámky. V této nádrži bude vytvořena malá komora o rozměru 1,0x1,0 m s přelivnou hranou, ve které bude umístěn



bezpečnostní přepad. Na zákrytové desky/stropní části budou osazeny normalizované prefabrikované díly vstupních a kontrolních šachet. Retenční nádrž bude osazena na betonovou desku vyztuženou KARI sítí. Vodotěsnost nádrže zajišťuje vodostavební beton a vodotěsné zámky.

#### *PS 506 – retenční nádrž pro centrální odpadové hospodářství*

Retenční nádrž PS506 slouží pro odvodnění objektu SO105 Centrální odpadové hospodářství a objektu SO109 Vrátnice-západ. Retenční nádrž bude dodána na stavbu jako železobetonový prefabrikát ze dvou dílů (dno + zákrytová deska). Retenční nádrž bude osazena na betonovou desku vyztuženou KARI sítí. Vodotěsnost nádrže zajišťuje vodostavební beton a vodotěsné zámky.

#### *PS 507 – retenční nádrž pro diagnostickou halu a myčku podvozků*

Retenční nádrž PS507 slouží pro odvodnění objektu SO103 Myčka podvozků a objektu SO104 Diagnostická hala. Retenční nádrž bude dodána na stavbu jako železobetonový prefabrikát ze dvou dílů (dno + zákrytová deska). Retenční nádrž bude osazena na betonovou desku vyztuženou KARI sítí. Vodotěsnost nádrže zajišťuje vodostavební beton a vodotěsné zámky.

#### *PS 508 – retenční nádrž - B*

Vzhledem k tomu, že plocha SO101 Parkovací objekt je velkého rozsahu, jsou rozvody rozděleny do dvou větví. Retenční nádrž PS508 odvodňuje severní polovinu, dále objekt SO106 Vrátnice-východ a zpevněnou plochu vedle východní hrany objektu SO101. Tato nádrž o vysokém objemu bude tvořena segmenty, spojenými přes vodotěsné zámky. V této nádrži bude vytvořena malá komora o rozměru 1,0 x 1,0 m s přelivnou hranou, ve které bude umístěn bezpečnostní přepad. Na zákrytové desky/stropní části budou osazeny normalizované prefabrikované díly vstupních a kontrolních šachet. Retenční nádrž bude osazena na betonovou desku vyztuženou KARI sítí. Vodotěsnost nádrže zajišťuje vodostavební beton a vodotěsné zámky.

#### *PS 509 – odlučovač ropných látek - A*

Vzhledem k tomu, že plocha SO101 Parkovací objekt je velkého rozsahu, jsou rozvody rozděleny do dvou větví. Odlučovač ropných látek PS509 slouží pro jižní polovinu. Ve stavebním objektu SO 101 Parkovací objekt mohou být dešťové vody znečištěny ropnými látky C10 – C40 od parkujících autobusů a trolejbusů. K zabránění znečištění odtékajících vod z areálu budou na tyto kanalizační rozvody osazeny odlučovače ropných látek velikosti NS300.

#### *PS 510 – odlučovač ropných látek - B*

Vzhledem k tomu, že plocha SO101 Parkovací objekt je velkého rozsahu, jsou rozvody rozděleny do dvou větví. Odlučovač ropných látek PS510 slouží pro severní polovinu. Ve stavebním objektu SO 101 Parkovací objekt mohou být dešťové vody znečištěny ropnými látky C10 – C40 od parkujících autobusů a trolejbusů. K zabránění znečištění odtékajících vod z areálu budou na tyto kanalizační rozvody osazeny odlučovače ropných látek velikosti NS300.

#### *PS 511 – odlučovač ropných látek pro myčku podvozků*

Ve stavebním objektu SO 103 bude docházet k mytí podvozků tlakovou vodou bez saponátů. Při tomto procesu může docházet k znečištění odpadních vod ropnými látky C10 – C40, proto bude na kanalizační potrubí osazen odlučovač ropných látek velikosti NS10.

#### *PS 512 – centrální vysavač*

Centrální vysavač PS512 se nachází v objektu SO102 Trolejbusová hala. V 1.PP bude umístěna vlastní technologie vysavače složeného ze separátoru s cyklonovým odlučovačem a nádobou pro odpad. V 1.NP budou v hale denního ošetření umístěny vývody na samonavíjecích hadicových bubnech pro každodenní vysávání trolejbusů.

#### *PS 513 – kompresorovna*

Dodávka stlačeného vzduchu bude zajišťována z nové kompresorové stanice umístěné v objektu SO104 Diagnostická hala, jako náhrada za odstraněnou kompresorovou stanici ve stávajícím objektu Diagnostické haly (bude kompletně zbourána). Budou napojeny stávající rozvody stlačeného vzduchu vedoucích do stávajících autobusových hal a nové rozvody vedoucích do objektu SO102, SO103 a SO104.

**Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace pro společné povolení, kterou vypracovala firma dkarchitekti, s.r.o. v dubnu 2022, hlavní projektant stavby Ing. arch David Kudla (ČKA 03686), a která bude po nabytí právní moci rozhodnutí ověřena Drážním úřadem. Společné povolení se nevztahuje na objekty zařízení staveniště. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Drážního úřadu.
2. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška“), a ustanoveními stavebního zákona.
3. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech stavebník neprodleně oznámí Drážnímu úřadu.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě v místech soustředěné stavební činnosti u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek bude na stavbě ponechán do vydání kolaudačního souhlasu.
5. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.
7. Stavebník zajistí dodržení podmínek níže uvedených stanovisek a vyjádření vlastníků sítí technické a dopravní infrastruktury a dalších účastníků řízení v rozsahu, týkajících se povolované stavby:
  - Stanovisko, Povodí Moravy, vydané pod zn. PM-54739/2021/5203/Ka ze dne 4. 1. 2022
  - Vyjádření, Ředitelství silnic a dálnic, vydané pod č.j. RSD-585410/2021-3 ze dne 26. 5. 2022
  - Souhlasné stanovisko, Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., vydané pod zn. BVK/02007/2022 ze dne 17. 2. 2022
  - Vyjádření, EG.D, a.s., vydané pod č.j. R11708-27050069 ze dne 8. 12. 2021
  - Stanovisko, GasNet Služby, s.r.o., pod zn. 5002512976 ze dne 20. 12. 2021
  - Vyjádření CETIN, a.s., vydané pod č.j. 874474/21 ze dne 10. 12. 2021
  - Vyjádření, Technické sítě Brno, a.s., vydané pod č.j. TSB/03413/2022 ze dne 16. 3. 2022
  - Vyjádření, Brněnské komunikace a.s., vydané pod č.j. BKOM/29584/2021 ze dne 11. 1. 2022
  - Vyjádření, Vodafone Czech Republic a.s., pod zn. 211202-1657365827 ze dne 2. 12. 2021
  - Vyjádření, T-Mobile Czech Republic a.s., vydané pod č.j. E59853/21 ze dne 1. 12. 2021
  - Stanovisko, Teplárny Brno, a.s., vydané pod zn. 25923/2021/TB ze dne 30. 11. 2021
  - Vyjádření, Faster CZ spol.s r.o., vydané ze dne 21. 12. 2021
  - Vyjádření, VIVO CONNECTION, spol. s.r.o., vydané pod č.j. 2215001138 ze dne 10. 12. 2021
8. Stavebník je povinen jednotlivým vlastníkům (správcům) sítí oznámit v dostatečném předstihu zahájení stavebních prací. Před započatím stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení.
9. Stavebník dodrží podmínky níže uvedených stanovisek, závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů a dalších, v rozsahu týkajících se povolované stavby:



- Závazné stanovisko, Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, vydané pod č. j. MMB/0283436/2022/Map ze dne 18. 5. 2022
  1. Záměr „Rozvoj areálu vozovny DPMB, a.s. Slatina - projektová dokumentace DUSP" bude umístěn v souladu s předloženou dokumentací zpracovanou společností DKarchitekti, s.r.o., Křenová 409/52, 602 00 Brno, v dubnu 2022. Jakékoliv změny výše uvedeného záměru mající vliv na skutečnosti, které jsou posuzovány OÚPR MMB musí být znovu předloženy k posouzení.
- Závazné stanovisko podle § 94j odst. 2 stavebního zákona (stavba vedlejší: IO 302, IO 407, IO 409 a IO 410), Statutární město Brno, Městská část Brno – Slatina, odbor výstavby a územního rozvoje, stavební řád, vydané pod č.j.: MCBSLA/03843/22/OVÚR/HG ze dne 31. 5. 2022
  1. Budou dodrženy stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, zároveň stavebník zajistí splnění požadavků uplatněných dotčenými orgány. Tyto podklady jsou podkladem pro závazné stanovisko na výše uvedený záměr - Teplárny Brno, a.s., zn. 25923/2021/TB, ze dne 10.12.2021, Technické sítě Brno, a.s., zn. TSB/03413/2022, ze dne 16.03.2022 a č.j. TSB/14177/2021, spis. zn. TSB-84202-ESS-53684 ze dne 24.01.2021, CETIN a.s., č.j. 874474/21, č. žádosti 0121335975, ze dne 10.12.2021, MMB Odbor životního prostředí, č.j. MMB/0637276/2021/Zah, spis. zn. OZP/MMB/0637276/2021 (DS), ze dne 21.12.2021.
- Závazné stanovisko podle § 94j odst. 2 stavebního zákona (stavba vedlejší: PS 503 až PS 511), Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, Kounicova 67, 601 67 Brno, vydané pod č.j. MMB/0265099/2022 ze dne 9. 5. 2022
  1. Stavba vodních děl bude provedena podle projektové dokumentace ověřené příslušným úřadem pod názvem „2101100 - ROZVOJ AREÁLU VOZOVNY DPMB, A. S. SLATINA - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE DUSP", TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ - VODNÍ DÍLA, kterou vypracoval Ing. Lukáš Slezák, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb (IT00), číslo autorizace ČKAIT 1005875, v únoru 2022; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
  2. Při provádění stavby vodních děl je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
  3. Při provádění stavby vodních děl budou dodrženy základní technické požadavky pro stavbu vodních děl a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl.
  4. Při provádění stavebních prací stavebník dodrží příslušné obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna.
  5. Po celou dobu provádění prací bude zachován průjezd pro požární vozidla, vozidla záchranné služby a vozidla zásobování.
  6. Stavebník zajistí řádné vedení stavebního deníku.
  7. Stavebník bude dbát, aby při provádění nepoškodil sousední nemovitosti a dbát, aby nedocházelo k nadměrnému hluku, znečištění okolí stavby, ničení zeleně, poškozování majetku a k nepořádku.
  8. Pozemky dotčené stavbou budou po ukončení stavby uvedeny do původního stavu, resp. do stavu umožňujícího jejich nerušené užívání.
  9. Bude dodržována norma ČSN 736005 - Prostorové uspořádání sítě technického vybavení.
  10. Při stavbě a provozu nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami, zejména ropnými produkty.
  11. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu.
  12. Stavbou ani jejím provozem nebudou narušeny hydrogeologické poměry v daném území.

13. Vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce stavby vodního díla.
14. Podle ustanovení § 115 odst. 1 stavebního zákona lze dokončenou stavbu vodního díla užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník požádá vodoprávní úřad o vydání závazného stanoviska ke kolaudačnímu souhlasu. K žádosti o toto závazné stanovisko žadatel připojí kopii stavebního povolení, plnou moc v případě zastupování, dokumentaci skutečného provedení stavby s uvedením změn (došlo-li ke změnám) a způsobu jejich schválení, geodetické zaměření skutečného provedení stavby včetně polohopisných souřadnic Y, X v systému S-JTSK, vypracovaný provozní řád (podle ČSN 759010 a TNV 759011 a vyhlášky č. 216/2011 Sb., o náležitostech manipulačních, řádů a provozních řádů vodních děl), protokol o správnosti napojení vnitřních rozvodů na systém odkanalizování, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, doklad o zaškolení obsluhy ČOV, smlouvu na likvidaci odpadu z ČOV, revizní zprávy elektrozařízení, certifikáty použitých materiálů a výrobků, zápis o kontrole křížení inženýrských sítí před záhozem, doklad o nakládání se stavebním odpadem, doklad o předání a převzetí stavby (byl-li pořízen).
- Odbor životního prostředí MMB - stanovisko ze dne 21. 12. 2021 č.j.: MMB/0637276/2021/Zah pod sp.zn. OZP/MMB/0637276/2021 a závazné stanovisko č.j. MMB/0655517/2021/DUL pod sp. zn. OZP/MMB/0637276/2021 ze dne 14. 12. 2021

#### *Z hlediska ochrany*

1. Při provádění stavebních a výkopových prací bude průběžně prováděno pravidelné kropení vzniklých prашných ploch staveniště; četnost kropení staveniště bude přizpůsobena povětrnostním podmínkám na stavbě.
2. Bude prováděna kontrola čistoty dotčených příjezdových komunikací na staveniště a v případě způsobeného znečištění bude bezodkladně prováděno jejich důkladné čištění (mechanicky i oplachem).
3. Ve spolupráci se všemi smluvními dopravci bude prováděna pravidelná kontrola čistoty vozidel a stavebních strojů opouštějících staveniště a v případě zjištěného znečištění bude ihned prováděna jejich očista.
4. Sypké stavební materiály (o velikosti frakce do 4 mm) budou skladovány takovým způsobem, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru.
5. K přepravě sypkých stavebních materiálů a zeminy budou využívány výhradně uzavíratelné kontejnery nebo bude převážený sypký náklad důkladně zaplachtován.
6. Při řezání stavebních materiálů (dlažby, asfaltu, betonu apod.) budou využívány výhradně řezačky s vodní clonou (tzv. mokré řezačky) nebo budou řezané materiály důkladně smáčeny.

#### *Z hlediska ochrany přírody a krajiny a z hlediska ochrany a tvorby zeleně*

1. Při realizaci stavby je nutné dodržet ČSN 839061 Vegetační úpravy — ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech, ČSN 839021 Technologie vegetačních úprav v krajině — rostliny a jejich výsadba a ČSN 839031.

#### *Z hlediska nakládání s odpady*

1. Stavební a demoliční odpady je třeba přednostně nabídnout k využití před odstraněním na skládku.
2. Průběžná evidence odpadů včetně doložení způsobu nakládání (využití, odstranění) musí být původcem odpadů vedena v rozsahu ustanovení § 94 zákona o odpadech.



- Závazné stanovisko, Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, vydané pod č.j. S-KHSJM 76637/2021 ze dne 19. 1. 2022
  1. Před uvedením stavby do užívání budou provedeny laboratorní rozborů vzorků vody z areálového vodovodu prokazující jakost pitné vody v rozsahu kráceného rozboru podle přílohy č. 5, části 1. k vyhlášce MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběry vzorků pitné vody a jejich laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace. Výsledky rozborů vody budou stavebníkem předloženy na KHS JmK k posouzení.
- Závazné stanovisko, Magistrát města Brna, odbor dopravy, vydané pod č.j.: MMB/0636083/2021 ze dne 30. 11. 2021
  1. Areálové komunikace budou v dalších řízeních nadále považovány za účelové komunikace v uzavřeném prostoru nebo objektu ve smyslu § 7 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb., zákon o pozemních komunikacích (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a takto budou i po rekonstrukci provozovány, přičemž budou přístupny v rozsahu a způsobem, který stanoví vlastník nebo provozovatel areálu.
  2. V případě organizace silničního provozu v areálu vodorovným nebo svislým dopravním značením nebo zařízením pro provozní informace vlastník účelových komunikací umístí před uvedením stavby do provozu místní úpravu provozu a zařízení pro provozní informace na účelové komunikace a oznámí umístění místní úpravy provozu nebo zařízení pro provozní informace do 5 pracovních dnů zdejšímu úřadu jako příslušnému obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností.
  3. Nejpozději čtyři měsíce před uvedením stavby do provozu bude zdejší úřad jako příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností požádán o vydání opatření obecné povahy - stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci (vodorovné dopravní značení na silnici II/430 v ulici Hvězdoslavově) podle § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/200 Sb., o provozu na pozemních komunikacích.
  4. Bude dodržena platná legislativa týkající se výstavby pozemních komunikací a česká technická norma ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel, přiměřeně pak ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací, ČSN 73 6101 Projektování silnic a dálnic, ČSN 73 6102 Projektování křižovatek na pozemních komunikacích.
  5. Veškeré účelové komunikace v areálu musí mít zajištěno funkční odvodnění včetně čištění odpadních vod a nesmí být narušeno odvodnění veřejných komunikací.
  6. Průjezdni úsek silnice II/430 ani přilehlé chodníky nebudou využity ke skladování materiálu ani parkování vozidel či strojů. Převážné trasy stavby budou po stávající veřejné komunikační síti a hmotnost vozidel stavby bude do 18t. Bude zřízena čistící zóna u stavby, pravidelně bude udržována příjezdová komunikace k silnici II/430.
- Stanovisko, Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor dopravy, vydané pod č. j.: JMK 176237/2021 ze dne 27. 1. 2022
  1. Dodržení ust. § 19 zákona o pozemních komunikacích - provádění činnosti vyjmenovaných v tomto ust. zákona je zakázáno.
  2. Dodržení ust. § 35 zákona o pozemních komunikacích - při provozování stavby nesmí dojít k ohrožování silnice a rušení silničního provozu na ní.
  3. Nové veřejné osvětlení provozních ploch areálu musí být zřízeno tak, aby neoslňovalo řidiče vozidel na přilehlé silnici I/50 dálniční přivaděč Brno-východ.

- Stanovisko, Statutární město Brno, Magistrát města Brna, Odbor investiční, vydané pod č.j. MMB/0147126/2022 ze dne 7. 3. 2022

*Vodohospodářská infrastruktura*

1. Budou respektována ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů.
2. Při projektování a realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
3. Požadujeme respektovat ustanovení „Městských standardů pro vodovodní síť“, „Městských standardů pro kanalizační zařízení“ a v nich uvedené normy.
4. Zásobování vodou je řešeno dvěma stávajícími vodovodními přípojkami napojenými na vodovodní řady pro veřejnou potřebu v ulici Hviezdoslavova a podél východní hranice areálu..
5. Odkanalizování areálu je řešeno dvěma stávajícími kanalizačními přípojkami, které jsou napojeny na jednotnou kanalizaci pro veřejnou potřebu v ulici Hviezdoslavova.
6. Odtok dešťových vod z celkové plochy řešené lokality vypouštěných do kanalizace veřejnou potřebu, nesmí překročit přípustné odtokové množství  $Q = 10 \text{ l/s/ha}$ .
7. Odtok dešťových vod, z celkové řešené plochy připojované nemovitosti, vypouštěných do kanalizace pro veřejnou potřebu, nebude navýšen.
8. Hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod musí odpovídat povoleným limitům dle Kanalizačního řádu města Brna.
10. S vytýčením včetně podmínek pro provádění prací v ochranném pásmu dotčených zařízení budou prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. Vytýčení sítí bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců) v souladu s jejich vyjádřeními. Doklad o vytýčení bude doložen k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu. Při provádění stavby bude zabezpečena ochrana sítí technického vybavení před poškozením.
11. Před záhozem podzemních vedení, zařízení a přeložek inženýrských sítí bude provedeno jejich zaměření situačními a výškovými kótami.
12. Pokud jsou součástí stavby určená technická zařízení (UTZ) podle § 47 zákona, stavebník před podáním žádosti o uvedení stavby do užívání, požádá Drážní úřad, sekci provozně-technickou, o vydání průkazu způsobilosti určeného technického zařízení.
13. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací podzemní vedení v projektu nezakreslená, bude další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu a prověřeno za dozoru příslušných správců.
14. Všechna vyjádření a stanoviska správců sítí a dotčených orgánů, která v době zahájení stavebních prací pozbudou platnost, budou obnovena dle aktuálního stavu. Bez těchto aktualizací nebudou stavební práce zahájeny.
15. Stavebník po dobu realizace stavby bude zajišťovat koordinaci vlastní stavby s prováděnými stavbami cizích investorů v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy.
16. Stavebník zajistí neodkladné odstranění případných škod, způsobených při provádění stavby na cizím majetku.
17. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na stavenišť po celou dobu výstavby.
18. Stavebník zajistí realizaci technických a organizačních opatření k minimalizaci prašnosti při provádění stavebních prací v zastavěném území. Pro příjezd na staveniště budou používány výhradně s vlastníky (správcí) komunikací předem projednané a schválené přístupové cesty. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na stavenišť po celou dobu výstavby.
19. Hlučné stavební práce nesmí být prováděny v noční době.



20. Na stavbě budou provedeny kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:
- kontrolní prohlídka stavby po jejím dokončení nebo dokončení její části schopné samostatného užívání před uvedením stavby do zkušebního provozu,
  - závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.
- Ukončení jednotlivých fází výstavby, po nichž bude následovat kontrolní prohlídka, oznámí stavebník Drážnímu úřadu.
21. Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce o zavedení zkušebního provozu, který se stanovuje na dobu nejméně 3 měsíce. Zkušební provoz bude zaváděn postupně po ukončení jednotlivých částí stavby, schopných samostatného užívání tak, aby zkušební provoz celé stavby byl ukončen v jednom termínu.
22. Po ukončení zkušebního provozu lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí vydaného Drážním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena předepsanými doklady podle § 121 odst. 1 a § 122 odst. 1 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
23. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předloží stavebník doklady o vrácení pozemků a staveb, které nejsou ve vlastnictví stavebníka a byly dočasně použity pro stavbu, jejich vlastníků.
24. Stavba bude dokončena nejpozději do **31. prosince 2027, včetně zkušebního provozu.**

**Účastníci řízení:** (podle § 94k písm. a) až e) stavebního zákona)

- Dopravní podnik města Brna, a.s., Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, zastoupený společností dkarchitekti, s.r.o., Křenová 409/52, Trnitá, 602 00 Brno
- Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno – město, 602 00 Brno
- Povodí Moravy, Dřevařská 11, 602 00 Brno
- Ředitelství silnic a dálnic, Čerčanská 12, 140 00 Praha 4
- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
- GasNet Služby, s.r.o. Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
- CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- Technické sítě Brno, a.s., Barvířská 822/5, 602 00 Brno
- Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, Brno
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 4
- České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 – Břevnov
- Faster CZ spol.s r.o., Jarní 44g, 614 00 Brno
- Teplárny Brno, a.s., Okružní 828, 638 00 Brno-sever
- VIVO CONNECTION, spol. s.r.o., Nádražní 1178/7, 664 51 Šlapanice
- Douchová Radomíra MUDr., Heinrichova 203/15, Stránice, 602 00 Brno
- Dráždil Bedřich, Nádražní 1181, 671 72 Miroslav
- Dráždilová Jindřiška, č. p. 72, 664 62 Ledce
- Kusý Tomáš Mgr., Helfertova 539/44, Černá Pole, 613 00 Brno
- Vacl Roman, U Vápenice 497/52, 664 31 Lelekovice
- ORLEN Unipetrol RPA s.r.o., Záluží 1, 436 01 Litvínov
- BESSY INVEST a.s., Plotní 545/43, Komárov, 60200 Brno, Teplárny Brno, a.s., Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno
- Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

## O d ů v o d n ě n í

**Stavebník**, Dopravní podnik města Brna, a.s., Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, IČ: 255 08 881, zastoupený společností dkarchitekti, s.r.o., Křenová 409/52, Trnitá, 602 00 Brno, IČ: 052 90 236, podal dne 14. dubna 2022 žádost o vydání společného povolení pro výše uvedený soubor staveb. Z hlediska Územního plánu ke stavbě „Rozvoj areálu vozovny DPMB, a.s. Slatina“ k.ú. Slatina, se vyjádřil závazným stanoviskem Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, č.j.: MMB/0283436/2022/Map ze dne 18. 5. 2022, který výše uvedený stavební záměr přezkoumal podle §96b stavebního zákona ve spojení s §15 odst. 2 stavebního zákona a § 149 odst. 1, 2 a 4 správního řádu a dospěl k závěru, že záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování **přípustný**.

Dnem podání bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), zahájeno v této věci společné řízení. Jelikož žádost o společné povolení neměla všechny doklady vyžadované zvláštními právními předpisy, bylo společné řízení podle § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu přerušeno usnesením č.j.: DUCR-27742/22/Hn ze dne 11. května 2022 současně s výzvou k odstranění nedostatků žádosti č.j.: DUCR-27741/22/Hn ze dne 11. května 2022. Dne 29. srpna 2022 byly odstraněny všechny nedostatky žádosti.

Drážní úřad oznámil oznámením č. j. DUCR-52387/22/Hn ze dne 30. srpna 2022 účastníkům řízení a dotčeným orgánům pokračování společného územního a stavebního řízení. Jelikož byly Drážnímu úřadu známy poměry staveniště a žádost o společné povolení poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu povolení, upustil Drážní úřad podle § 94m odst. 3 stavebního zákona od ohledání na místě i ústního jednání a stanovil lhůtu 15 dnů ode dne doručení oznámení společného územního a stavebního řízení pro uplatňování závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek, popřípadě důkazů účastníků řízení s upozorněním, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Ve stanovené lhůtě nebyly ze strany účastníků řízení podány jakékoliv námitky.

Drážní úřad dopisem č.j. DUCR-61125/22/Hn ze dne 10. října 2022 zaslal oznámení dle § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení k seznámení s podklady pro rozhodnutí, k čemuž jim stanovil přiměřenou lhůtu. Podle § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení právo se před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit k podkladům rozhodnutí, nahlédnout do spisu a seznámit se s nashromážděnými podklady pro rozhodnutí a vyjádřit se k nim. Tohoto práva žádný z účastníků řízení nevyužil.

Ke společnému územnímu a stavebnímu řízení byly doloženy tyto doklady a náležitosti:

- Plná moc
- Pověření č. 65/PP a MP
- Závazné stanovisko, Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, Brno, vydané pod č.j. S-KHSJM 76637/2021 ze dne 19. 1. 2022
- Závazné stanovisko, Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, krajské ředitelství, Štefánikova 32, 602 00 Brno, vydané pod č.j. HSBM- 1838-3/2022 ze dne 25. 3. 2022
- Závazné stanovisko, Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, krajské ředitelství, Štefánikova 32, 602 00 Brno, vydané pod č.j. HSBM- 4642-2/2022 ze dne 27. 6. 2022
- Sdělení, Policie ČR dopravní inženýrství, Kounicova 24, 611 32 Brno, vydané pod č. j. KRPB-223402-1/ČJ-2021-0602DI-MAN ze dne 3. 1. 2022
- Stanovisko, Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, Oddělení ochrany a tvorby životního prostředí, Kounicova 67, 601 67 Brno, vydané pod č.j. MMB/0637276/2021/Zah ze dne 21. 12. 2021
- Souhlasné závazné stanovisko, Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, Referát ochrany ovzduší, Kounicova 67, 601 67 Brno, vydané pod č.j. MMB/0655517/2021/DUL ze dne 14. 12. 2021
- Závazné stanovisko, Magistrát města Brna, odbor dopravy, Kounicova 67, 601 67 Brno, vydané pod č.j. MMB/0636083/2021 ze dne 30. 11. 2021
- Závazné stanovisko, Magistrát města Brna, Majetkový odbor, Kounicova 67, 601 67 Brno, vydané pod č.j. MMB/0630716/2021 ze dne 21. 12. 2021 + souhlas dle § 184a stavebního zákona
- Závazné stanovisko, Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, Kounicova 67, 601 67 Brno, vydané pod č. j. MMB/0014544/2022/Map ze dne 20. 1. 2022
- Závazné stanovisko, Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, Kounicova 67, 601 67 Brno, vydané pod č. j. MMB/0283436/2022/Map ze dne 18. 5. 2022



- Usnesení, Magistrát města Brna, Odbor památkové péče, Malinovského náměstí, 601 67 Brno, vydané pod č.j. MMB/0644443/2021/Sz/z ze dne 8. 12. 2021
  - Vyjádření, Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, oddělení zemědělství, Kounicova 67, 601 67 Brno, vydané pod č.j. MMB/0002953/2021 ze dne 30. 11. 2021
  - Závazné stanovisko podle § 94j odst. 2 stavebního zákona (stavba vedlejší: PS 503 až PS 511), Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, Kounicova 67, 601 67 Brno, vydané pod č.j. MMB/0265099/2022 ze dne 9. 5. 2022
  - Závazné stanovisko podle § 94j odst. 2 stavebního zákona (stavba vedlejší: IO 302, IO 407, IO 409 a IO 410), Statutární město Brno, Městská část Brno – Slatina, odbor výstavby a územního rozvoje, stavební řád, Tilhonova 59, 627 00 Brno, vydané pod č.j. MCBSLA/03843/22/OVÚR/HG ze dne 31. 5. 2022
  - Vyjádření, Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace, Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno, vydané pod zn.:S1482/21 ze dne 13. 12. 2021
  - Vyjádření, Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace, Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno, vydané pod zn.:S/691/22 ze dne 17. 5. 2022
  - Stanovisko, Povodí Moravy, Dřevařská 11, 602 00 Brno, IČ: 708 90 013, vydané pod zn. PM-54739/2021/5203/Ka ze dne 4. 1. 2022
  - Závazné stanovisko, Statutární město Brno, Městská část Brno – Slatina, majetkový odbor, technická správa a životní prostředí, Tilhonova 59, 627 00 Brno, vydané pod č.j. MCBSLA/00555/22/MO/Sil ze dne 11. 2. 2022
  - Vyjádření, Statutární město Brno, Městská část Brno – Slatina, majetkový odbor, technická správa a životní prostředí, Tilhonova 59, 627 00 Brno, vydané pod č.j. MCBSLA/08694/21/MO/Kr ze dne 9. 12. 2021
  - Vyjádření, Statutární město Brno, Městská část Brno – Slatina, 1. místostarosta, Tilhonova 59, 627 00 Brno, vydané pod č.j. MCBSLA/01724/22/MO/Kr ze dne 29. 3. 2022
  - Vyjádření, Oblastního inspektorátu práce pro Jihomoravský kraj a Zlínský kraj, Milady Horákové 3, 658 60 Brno, vydané pod č.j. 32023/9.42/21-2 ze dne 16. 12. 2021
  - Stanovisko, Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor dopravy, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, vydané pod č. j. JMK 176237/2021 ze dne 27. 1. 2022
  - Vyjádření, Ředitelství silnic a dálnic, Čerčanská 12, 140 00 Praha 4, vydané pod č.j. RSD-585410/2021-2 ze dne 13. 1. 2022
  - Vyjádření, Ředitelství silnic a dálnic, Čerčanská 12, 140 00 Praha 4, vydané pod č.j. RSD-585410/2021-3 ze dne 26. 5. 2022
  - Vyjádření, Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno, vydané pod č.j. MMB/0653492/2021 ze dne 10. 12. 2021
  - Stanovisko, Statutární město Brno, Magistrát města Brna, Odbor investiční, Kounicova 67, 601 67 Brno, vydané pod č.j. MMB/0147126/2022 ze dne 7. 3. 2022
  - Souhlasné závazné stanovisko, Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, Brno, vydané pod zn. 124065/2022-7460-OÚZ-BR ze dne 9. 2. 2022
  - Rozhodnutí, Magistrát města Brna Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (OVLHZ), pod č. j. MMB/0228792/2022 ze dne 12. 4. 2022
  - Projektovou dokumentaci pro společné povolení, vypracovanou společností dkarchitekti, s.r.o. v dubnu 2022, hlavní projektant stavby Ing. arch David Kudla (ČKA 03686).
- Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury:*
- Souhlasné stanovisko, Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, IČ: 463 47 275, vydané pod zn. BVK/02007/2022 ze dne 17. 2. 2022
  - Souhlasné stanovisko (vodní díla - předčisticí zařízení), Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, IČ: 463 47 275, vydané pod zn. BVK/06906/2022 ze dne 14. 4. 2022
  - Vyjádření, EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 280 85 400, vydané pod č.j. R11708-27050069 ze dne 8. 12. 2021
  - Vyjádření, EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 280 85 400, vydané pod č.j. R11708-27050069 ze dne 21. 6. 2021
  - Stanovisko, GasNet Služby, s.r.o. Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ: 279 35 311, pod zn. 5002512976 ze dne 20. 12. 2021

- Vyjádření CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 040 84 063, vydané pod č.j. 874474/21 ze dne 10. 12. 2021
  - Vyjádření, Technické sítě Brno, a.s., Barvířská 822/5, 602 00 Brno, IČ: 255 12 285, vydané pod č.j. TSB/03413/2022 ze dne 16. 3. 2022
  - Vyjádření, Technické sítě Brno, a.s., Barvířská 822/5, 602 00 Brno, IČ: 255 12 285, vydané pod č.j. TSB/14177/2021 ze dne 24. 1. 2021
  - Vyjádření, Technické sítě Brno, a.s., Barvířská 822/5, 602 00 Brno, IČ: 255 12 285, vydané pod č.j. TSB/14177/2021 ze dne 1. 6. 2022
  - Vyjádření, Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, Brno, vydané pod č.j. BKOM/29584/2021 ze dne 11. 1. 2022
  - Vyjádření, Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IČ: 257 88 001, pod zn. 211202-1657365827 ze dne 2. 12. 2021
  - Vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 149 00 Praha 4, IČ: 649 49 681, vydané pod č.j. E59853/21 ze dne 1. 12. 2021
  - Stanovisko, Teplárny Brno, a.s., Okružní 828, 638 00 Brno-sever, vydané pod zn. 25923/2021/TB ze dne 30. 11. 2021
  - Stanovisko, Teplárny Brno, a.s., Okružní 828, 638 00 Brno-sever pod zn. 17419/2022/TB ze dne 11. 8. 2022
  - Vyjádření, České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 - Břevnov, zn.: UPTS/OS/291669/2021 ze dne 6. 12. 2021
  - Vyjádření, Faster CZ spol.s r.o., Jarní 44g, 614 00 Brno, vydané ze dne 21. 12. 2021
  - Vyjádření, Faster CZ spol.s r.o., Jarní 44g, 614 00 Brno, vydané ze dne 21. 12. 2021
  - Vyjádření, Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha 4, zn.: VYNEJ-2021-08810-01 ze dne 15. 12. 2021
  - Vyjádření, Netbox, SMART Comp. a.s., Kubíčkova 1115/8, 635 00 Brno, č. vyj.: V-0005/2022 ze dne 10. 1. 2022
  - Vyjádření, VIVO CONNECTION, spol. s.r.o., Nádražní 1178/7, 664 51 Šlapanice, vydané pod č.j. 2215001138 ze dne 10. 12. 2021
  - Vyjádření, Dopravní podnik města Brna, a.s. (DPMB), pod zn. 22473/2021/5040 ze dne 17. 1. 2022
  - Smlouva s vlastníkem dopravní infrastruktury – CETIN, a.s. x DPMB, a.s. ze dne 25. 8. 2022
- Rozhodnutí o odstranění staveb:*
- Rozhodnutí, Statutární město Brno, Městská část Brno – Slatina, odbor výstavby a územního rozvoje, stavební řád, Tilhonova 59, 627 00 Brno, vydané pod č.j. MCBSLA/01740/22/OVÚR/HG ze dne 13. 4. 2022
  - Rozhodnutí, Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, oddělení zemědělství, Kounicova 67, 601 67 Brno, vydané pod č.j. MMB/0196595/2022 ze dne 29. 3. 2022

Drážní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovanými zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek tohoto společného povolení.

Podmínky správců inženýrských sítí, majetkových správců a uživatelů pozemků nebo staveb, dotčených předmětnou stavbou, které se týkají finančních poplatků či jiných finančních požadavků, nejsou součástí podmínek předepsaných tímto společným povolením, tyto požadavky budou řešeny mezi investorem a těmito účastníky řízení, správci inženýrských sítí či majetkovými správci případným uzavřením smluv či dohod dle příslušných právních předpisů.

Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem vlastníka pozemků dle § 184a stavebního zákon byl dodán.

Rozhodnutí dotčených orgánů, která předcházela vydání tohoto společného povolení, a na která toto povolení navazuje, obsahují další podmínky, která je stavebník povinen respektovat. Tímto společným povolením se nemění platnost a podmínky žádného z rozhodnutí dotčených orgánů, vydaných dle zvláštním předpisů, na tímto rozhodnutím povolovanou stavbu.

Při stanovení podmínek tohoto společného povolení Drážní úřad vycházel z podkladů předložených stavebníkem a ze své vlastní znalosti místních poměrů. Podmínky obsažené v předložených závazných stanoviscích dotčených orgánů byly zapracovány do výrokové části tohoto rozhodnutí. Projektová dokumentace byla zpracována dle stanovených podmínek uvedených v závazných stanoviscích dotčených orgánů.



Podmínkám uvedených v předložených vyjádřeních účastníků řízení bylo vyhověno v rozsahu uvedeném ve výrokové části tohoto společného povolení.

V případě účastníků řízení v podobě vlastníků sítí technické a dopravní infrastruktury byla ochrana jejich zájmů primárně ošetřena všeobecnými podmínkami ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Okruh účastníků společného územního a stavebního řízení byl stanoven podle § 94k stavebního zákona. Drážní úřad vydává toto společné povolení na základě kladného výsledku společného územního a stavebního řízení.

Ve společném územním a stavebním řízení Drážní úřad zjistil, že předmětná stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem a v souladu se zvláštními právními předpisy a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Drážní úřad dále ověřil účinky budoucího užívání stavby a dále, že předložená dokumentace byla úplná, přehledná, že byly v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, že byl zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Na základě výše uvedeného rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

### P o u č e n í o o d v o l á n í

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle §81 odst. 1 správního řádu, ve lhůtě **15 dnů** ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc, Olomouc, 77200 Nerudova 1. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.



„Otisk úředního razítka“

**Ing. Jarmila Wagnerová**  
ředitelka územního odboru Olomouc

### Informace pro stavebníka:

- Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.
- Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy Drážní úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Stavebník uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek stanovený podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 bod 1 písm. f), bankovním převodem ve výši **10 000,- Kč (2645/2022)**.

### Přílohy:

*Pro stavebníka (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):*

- Ověřená projektová dokumentace
- Štítek „Stavba povolena“

### **Rozdělovník:**

Účastníci řízení:

podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona – stavebník; obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn; vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem a vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,

není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

- Dopravní podnik města Brna, a.s., Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, zastoupený společností dkarchitekti, s.r.o., Křenová 409/52, Trnitá, 602 00 Brno
- Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno – město, 602 00 Brno
- Povodí Moravy, Dřevařská 11, 602 00 Brno
- Ředitelství silnic a dálnic, Čerčanská 12, 140 00 Praha 4
- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
- GasNet Služby, s.r.o. Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
- CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- Technické sítě Brno, a.s., Barvířská 822/5, 602 00 Brno
- Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, Brno
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 4
- České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 – Břevnov
- Faster CZ spol.s r.o., Jarní 44g, 614 00 Brno
- Teplárny Brno, a.s., Okružní 828, 638 00 Brno-sever
- VIVO CONNECTION, spol. s.r.o., Nádražní 1178/7, 664 51 Šlapanice

podle § 94k písm. e) stavebního zákona – osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

- Douchová Radomíra MUDr., Heinrichova 203/15, Stránice, 602 00 Brno
- Dráždil Bedřich, Nádražní 1181, 671 72 Miroslav
- Dráždilová Jindřiška, č. p. 72, 664 62 Ledce
- Kusý Tomáš Mgr., Helfertova 539/44, Černá Pole, 613 00 Brno
- Vacl Roman, U Vápenice 497/52, 664 31 Lelekovice
- ORLEN Unipetrol RPA s.r.o., Záluží 1, 436 01 Litvínov
- BESSY INVEST a.s., Plotní 545/43, Komárov, 60200 Brno, Teplárny Brno, a.s., Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno
- Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2
- majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

Dotčené orgány:

- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, Brno
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, krajské ředitelství, Štefánikova 32, 602 00 Brno
- Magistrát města Brna, OŽP, OD, OVLHZ, Kounicova 67, 601 67 Brno
- Městská část Brno – Slatina, (MO a OVaÚR), technická správa a životní prostředí, Tilhonova 59, 627 00 Brno
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor dopravy, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, Brno

Na vědomí:

- Magistrát města Brna, (OÚPaR, MO a OI), Kounicova 67, 601 67 Brno

Spis